

廉江市自然资源局

关于广东省廉江市塘蓬镇石角村矿区饰面用花岗岩矿采矿权涉及廉江市塘蓬镇牛岭村委会辖区内白石岭和廉江市塘蓬镇老屋村委会牛塘村辖区内东心岭、园岭集体土地20年租金市场价值以及地上亩木、附着物的市场价值评估咨询报告的公示

根据《广东省自然资源厅印发关于深化矿产资源管理改革有关政策指引的通知》（粤自然资矿管〔2023〕2220号）、《国土资源部关于做好矿业权价款评估备案核准取消后有关工作的通知》（国土资规〔2017〕5号）和《关于委托签订“使用集体（国有）土（林）地开采矿产资源”意向性协议的函》的要求，塘蓬镇人民政府已完成广东省廉江市塘蓬镇石角村矿区饰面用花岗岩矿采矿权范围涉及的牛塘村、旱角村、龙首嘴村3条自然村“使用集体土（林）地开采矿产资源”意向性协议签订工作，并由塘蓬镇牛岭村委会及塘蓬镇老屋村委会委托具有资质的第三方机构完成土地租赁价格和地上亩木、附着物市场价值评估。

按照砂石土采矿权“净矿”出让的要求，我局现将该6份关于广东省廉江市塘蓬镇石角村饰面用花岗岩矿采矿权涉及廉江

市塘蓬镇牛岭村委会和廉江市塘蓬镇老屋村委会集体土地 20 年租金市场价值以及地上亩木、附着物的市场价值评估咨询报告予以公示，公示期自发布之日起 10 个工作日。公示期内，如有异议的，请书面向我局地质矿产管理股反映，明确意见及相关证明材料。

（联系人：王淦平

联系电话：0759-6682577）

- 附件：1. 廉江市塘蓬镇牛岭村委会辖区内白石岭一宗集体土地的 20 年租金市场价值以及地上亩木、附着物的市场价值评估咨询报告（广德颐评报字〔2025〕第 ZJ-ZN0014 号）
2. 廉江市塘蓬镇牛岭村委会辖区内白石岭一宗集体土地的 20 年租金市场价值以及地上亩木、附着物的市场价值评估咨询报告（粤嘉评报资咨字〔2025〕ZQ 第 00077 号）
3. 廉江市塘蓬镇牛岭村委会辖区内白石岭一宗集体土地（出租面积 40.6773 亩）的 20 年租金市场价值以及地上亩木、附着物的市场价值评估咨询报告（广东粤达湛评报资咨字〔2025〕第 00568 号）
4. 廉江市塘蓬镇老屋村委牛塘村辖区内东心岭、园岭一宗集体土地的 20 年租金市场价值以及地上亩木、附着物的市场价值评估咨询报告（广德颐评报字〔2025〕

第 ZJ-ZN0013 号)

5. 廉江市塘蓬镇老屋村委牛塘村辖区内东心岭、园岭一宗集体土地的 20 年租金市场价值以及地上亩木、附着物的市场价值评估咨询报告（粤嘉评报资咨字〔2025〕ZQ 第 00076 号）
6. 廉江市塘蓬镇老屋村委牛塘村辖区内东心岭、园岭一宗集体土地（出租面积 94.3737 亩）的 20 年租金市场价值以及地上亩木、附着物的市场价值评估咨询报告（广东粤达湛评报资咨字〔2025〕第 00567 号）

廉江市自然资源局
2026 年 1 月 12 日



