

廉江市水务局文件

廉水〔2025〕489号

廉江市石岭镇沙塘工业片区水土保持区域评估审批准予行政许可决定书

湛江廉江高新技术产业开发区管理委员会：

送来的《湛江廉江高新技术产业开发区管理委员会关于申请廉江市石岭镇沙塘工业片区水土保持区域评估报告审批的函》（廉高新管函〔2025〕117号）及相关材料已收悉。我局组织专家对该项目进行了现场察看，并对提交的水土保持区域评估报告等申请材料进行了技术审查，你单位已根据专家的评审意见修改完善了该工业片区水土保持区域评估报告。经审查，该申请符合法定条件，根据《广东省水土保持条例》和《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款、《水行政许可实施办法》第三十二条第一项，决定准予行政许可。

一、原则同意该水土保持评估

（一）该项目位于石岭镇域中部、中心镇区以东，区域

评估范围为：东至规划岭东南路-规划岭东北路、南至罗州大道西延伸线、西至规划岭西路-规划省道 287 改迁线、北至规划石北路。

(二) 项目总占地面积 461.04 公顷，均为永久占地，建成后区域内居住用地 12.95 公顷、公共管理与公共服务设施用地 3.59 公顷、商业服务业设施用地 1.63 公顷、工业用地 354.70 公顷、道路与交通设施用地 41.10 公顷、公共设施用地 3.28 公顷、绿地与广场用地 26.55 公顷、村庄建设用地 1.15 公顷、公路用地 16.09 公顷。

(三) 本项目评估范围内共开挖土方 339.25 万 m^3 ，回填土方 268.07 万 m^3 ，无借方，弃方总量 71.18 万 m^3 。

(四) 同意建设期水土流失防治责任范围为 461.04 公顷。

(五) 同意区域水土流失隐患为较大隐患，区域控制性指标为：裸露地表防护率 95%，表土保护率 92%，边坡生态防护率 90%。

(六) 基本同意水土流失防治分区及分区防治措施安排。施工建设期间应注重做好场地内工程措施等措施，落实土地整治及绿化措施，防止产生水土流失危害。

二、技术审查核定水土保持补偿费为 276.62142 万元（需缴纳水土保持补偿费的面积为 461.0357 hm^2 ，按 0.6 元/ m^2 计算）。

三、有关工作要求

(一) 落实主体责任。项目法人单位是水土流失预防和治理工作的责任主体，你单位应按照水土保持“三同时”制度的要求，加强对水土保持工作的管理，将水土保持评估确定的任务分解落实到责任部门及各参建单位。招投标文件和施工合同

应明确水土流失防治的职责，督促落实好防治措施。组织开展水土保持宣传和知识培训，提高施工单位和人员的水土保持意识。

（二）制定水土保持工作管理制度。将水土保持工作纳入日常工作管理，明确水土保持目标、任务与要求，落实责任跟踪与奖惩措施，形成工作制度，定期检查落实。

（三）做好水土保持工程的后续设计工作。水土保持工程的初步设计和施工图设计应与主体工程同步开展，报主体工程审查、审批部门办理水土保持工程的初步设计和施工图设计的审查、审批手续。

（四）强化施工期预防保护措施。施工组织设计和施工时序安排上应充分体现预防为主的原则，严格控制好各阶段的施工用地范围，减少植被破坏和土地扰动面积，缩短地表的裸露时间。施工结束后，应及时恢复迹地植被。

（五）依法落实水土保持监测工作。向廉江市水务局提交水土保持监测报告。

（六）做好水土保持监理工作，明确水土保持分部工程及单项工程的划分，确保水土保持工程质量，根据建设进度及时做好水土保持分部工程及单元工程的验收工作。

（七）行政许可决定书发出之日起，三个月内依法依规足额缴纳水土保持补偿费。

（八）水土保持评估在实施过程中需变更的，应按相关规定办理变更手续。

（九）项目主体工程竣工验收前，应依照有关法规的规定

及时办理水土保持设施验收手续。

(十) 配合做好监督检查工作。各级水行政主管部门将对水土保持评估的实施情况进行监督检查，你单位应配合做好相关工作。



抄送：廉江市水土保持站，广东方莫工程咨询有限公司。