

廉江市罗州街道老旧城区新型城镇化提升改造项目
社会稳定风险分析公示

受廉江市罗州街道办事处委托，永道工程咨询有限公司正在对廉江市罗州街道老旧城区新型城镇化提升改造项目的社会稳定风险分析开展相关工作。现对其进行信息公告，征求公众的意见和建议。

一、项目名称及概况

1. 项目名称: 廉江市罗州街道老旧城区新型城镇化提升改造项目
2. 项目概况: 项目总投资为 107021.99 万元，建设地点为廉江市罗州街道办事处辖区，主要建设内容有：现有建筑外立面改造 82223.68 平方米、市政管网提升及道路三线改造约 11 公里、新增停车位 905 个、新建小型生态空间 10527.45 平方米、新增保障性租赁住房小区 81488.58 平方米、新增综合性适老及托幼服务中心 9592.15 平方米、城市公共文化基础设施建设 4871.71 平方米、部分地块拆除重建、加装电梯 25 台、数字社会建设等。项目进度安排：计划自 2025 年 5 月至 2027 年 12 月，其中 2025 年 12 月至 2027 年 12 月为施工阶段。

二、社会稳定风险分析公众参与情况

公示对象主要包括项目周边的利益相关者。

风险因素分析范围：根据项目特点，参照国家发展和改革委员会对项目社会稳定风险的分类，本次分析需要识别和分析的风险因素主要包括以下七个方面的内容：

1. 政策规划和审批程序方面；
2. 技术经济方面；
3. 建筑的拆除与重建方面；
4. 环境影响方面；
5. 项目管理方面；
6. 经济社会影响方面；
7. 质量安全卫生方面。

本次公众参与重点是征求项目实施对群众生产、生活、交通出行以及经济社会发展等方面的意见，包括利益相关者或团体诉求、对项目建设的态度等，以及对项目和社会稳定风险分析工作的意见和建议。

三、公众参与方式

即日起，公众可向建设单位、咨询单位发送电子邮件、信函、电话等方式发表关于项目及社会稳定风险分析工作的意见和建议（非社会稳定风险方面的相关内容不在本次公众参与征求范围内）。社会稳定风险分析报告编制单位将在风险分析报告中真实反映公众的意见、建议及诉求，并将公众的意见和建议向有关单位和政府主管部门反馈。

四、联系方式

建设单位：廉江市罗州街道办事处	咨询单位：永道工程咨询有限公司
地址：广东省湛江市廉江市五一一路 4 号	地址：广州市天河区华强路 9 号保利中盈大厦 27 层
邮编：524400	邮编：510620
联系人：卢主任	联系人：武工
联系电话：0759-6611037	联系电话：020-38818808
传真：/	传真：020-38860482
电子邮箱：zdxmb999@163.com	电子邮箱：agt@vip.163.com

五、公示期限

自公示之日起 7 天。

