

办理流程:项目单位登录广东省投资项目在线审批监管平台网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

按平台指引办理

办理对象:企业建设的固定资产投资项

申请材料:

- 1.企业法人营业执照副本扫描件;
- 2.企业法人代表身份证、经办人员身份证扫描件;
- 3.企业关于报送项目核准的申报文件扫描件;

- 4.项目申请报告电子版;
- 5.项目统一代码扫描件;
- 6.市自然资源局出具的项目规划选址和用地预审文件扫描件(市自然资源部门认为不需要出具的除外);

- 7.项目招标基本表扫描件;
- 8.市政府或授权相关部门出具的项目社会稳定风险评估报告审核意见文件扫描件(仅限涉及土地和房屋征收、环境影响较大、资源开发利用,可能引发社会公众不同意见、反应强烈的项目);

- 9.外商投资项目核准需提交中外投资各方的企业注册证明材料及经审计的最新企业财务报表(包括资产负债表、利润表和现金流量表)、开户银行出具的资金信用证明扫描件;
- 10.外商投资项目核准以国有资产出资的,需由有关主管部门出具的确认文件扫描件。

法定时限:2个工作日

承诺时限:3个工作日

收费标准及依据:无收费

事项名称:申请企业投资项目备案

事项类型:其他行政权力

设定依据:《企业投资项目核准和备案管理条例》

办理流程:项目单位登录广东省投资项目在线

审批监管平台网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

按平台指引办理

办理对象:企业建设的固定资产投资项

申请材料:

- 1.企业法人营业执照副本扫描件;
- 2.企业法人代表身份证、经办人员身份证扫描件;
- 3.企业投资项目备案信息表扫描件(项目单位自行网上填报获取,确认信息无误后盖公章扫描上传);

- 4.外商投资项目备案需提交中外投资各方的企业注册证明材料、投资意向书及增资、并购项目的公司董事会决议等其他相关材料扫描件;

5.房地产开发项目需提交市政府常务会议纪要、市规划委员会纪要。

法定时限:5个工作日

承诺时限:2个工作日

收费标准及依据:无收费

事项名称:申请项目招标事项核准

事项类型:行政许可

设定依据:《中华人民共和国招标投标法》

办理流程:登录广东省投资项目在线审批监管

平台网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

按平台指引办理

办理对象:《必须招标的工程项目规定》《必须招标的基础设施和公用事业项目范围规定》的审批或核准类固定资产投资项

申请材料:

- 1.项目单位关于报送项目招标事项核准的申报文件扫描件;

- 2.项目统一代码扫描件;

- 3.项目招标基本表扫描件;

4.申报核准建筑安装工程招标事项的,需提交项目审批、核准文件。或者可以证明该项目不需审批、核准的文件扫描件。

法定时限:20个工作日

承诺时限:3个工作日

收费标准及依据:无收费

三、温馨提示

(一)项目单位在未开展项目审批、核准或备案等前期工作前,到项目拟选址的所在镇(街道)自然资源所咨询,项目选址与用地规划是否相符。

(二)项目单位完成项目审批、核准或备案手续,同时办理自然资源部门用地手续、生态环境部门环评审批(备案)手续、住建部门报建手续、行业主管部门支持性文件等依法需完成的前期工作后,方可动工建设。

办理窗口:廉江市行政服务中心发展和改革局窗口

办理地址:廉江市廉江大道北55号行政服务中心二楼

办证大厅发展和改革局窗口

咨询电话:0759-6681965 投诉电话:0759-12345

您的满意就是我们的追求

廉江市行政服务中心 发展和改革局窗口

办事指南



一、服务分类

(一) 政府投资项目审批。1. 项目单位应当编制项目建议书、可行性研究报告、初步设计, 按照政府投资管理权限和规定的程序, 报投资主管部门或者其他有关部门审批。2. 对列入国家和省政府批准的区域规划、专项规划、重大专项、基础设施年度投资计划或相关决策文件的项目, 估算总投资不足5000万元的项目, 可不审批项目建议书。3. 估算总投资1000万元以下的项目, 报送项目初步设计概算审批。4. 符合以下条件之一的项目, 不需履行项目审批手续, 分别是: 未达到必须招标规定的农村建设项目; 经市政府批准, 列入项目库的农村公路项目。

(二) 企业投资项目核准。企业投资项目, 在《广东省政府核准的投资项目目录》内属于县级以上发展改革部门核准权限的, 或者《广东省政府核准的投资项目目录》内属于地级以上发展改革部门核准权限已委托县级行使的, 由我局核准。

(三) 企业投资项目备案。企业投资项目, 不在《广东省政府核准的投资项目目录》内的, 不属于国家发展改革委《产业结构调整指导目录》规定的限制类和淘汰类, 由我局办理投资备案。

(四) 依法必须招标的项目招标投标事项核准。依法必须进行招标的项目, 由我局办理审批或核准手续的, 其招标范围、招标方式、招标组织形式等招标事项由我局在项目审批或核准时一并核准; 由我局办理备案手续的, 由项目单位依法自主确定招标事项。勘察、设计、监理等与工程有关的服务, 需要提前进行招标的, 其招标事项可以在项目报审批、核准前单独申请核准。不属于依法必须进行招标的项目, 由项目单位依法自主确定是否招标。

注: 企业投资项目, 是指企业在本市内投资建设的固定资产投资项目, 包括企业使用自己筹措资金的项目, 以及使用自己筹措的资金并申请使用政府投资补助或贷款贴息等的项目。企业投资项目, 不实行审批制, 区别不同情况实行核准制或备案制。

二、服务项目办事指南

事项名称: 申请政府投资项目建议书审批

事项类型: 其他行政权力

设定依据: 《政府投资条例》

办理流程: 登录广东省投资项目在线审批监管平台网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

按平台指引办理

办理对象: 使用政府资金建设的固定资产投资项目申报材料:

1. 项目单位关于报送项目建议书的申报文件扫描件;

2. 相应资质单位编制的项目建议书电子版;

3. 项目统一代码扫描件。项目单位登录广东省投资项目在线审批监管平台, 网址: <https://www.gdzt.gov.cn/tybm/index!index6.action自行填报获取> (下同)

注: 项目单位办事人员对广东政务服务网或广东省投资项目在线审批监管平台操作不熟练的, 可直接到市行政服务中心发改局窗口要求工作人员协助办理 (下同)。

法定时限: 20个工作日

承诺时限: 3个工作日

收费标准及依据: 无收费

事项名称: 申请政府投资项目可行性研究报告审批

事项类型: 其他行政权力

设定依据: 《政府投资条例》

办理流程: 登录广东省投资项目在线审批监管平台网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

按平台指引办理

办理对象: 使用政府资金建设的固定资产投资申报材料:

1. 项目单位关于报送项目可行性研究报告的申报文件扫描件;

2. 相应资质单位编制的项目可行性研究报告电子版;

3. 项目统一代码扫描件

4. 市自然资源局出具的项目规划选址和用地预审文件扫描件 (市自然资源部门认为不需要出具的除外);

5. 项目建设资金来源文件扫描件;

6. 项目招标基本表扫描件;

7. 市政府或授权相关部门出具的项目社会

稳定风险评估报告审核意见文件扫描件 (仅限涉及土地和房屋征收、环境影响较大、资源开发利用, 可能引发社会公众不同意见、反应强烈的项目)。

法定时限: 20个工作日

承诺时限: 5个工作日

收费标准及依据: 无收费

事项名称: 申请政府投资项目初步设计概算审批

事项类型: 其他行政权力

设定依据: 《政府投资条例》

办理流程: 登录广东省投资项目在线审批监管平台网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

按平台指引办理

办理对象: 使用政府资金建设的固定资产投资申报材料:

1. 项目单位关于报送项目初步设计概算的申报文件扫描件;

2. 相应资质单位编制的项目初步设计概算书电子版;

3. 项目统一代码扫描件;

4. 市自然资源局出具的项目规划选址和用地预审文件扫描件 (市自然资源部门认为不需要出具的除外);

5. 项目建设资金来源文件扫描件;

6. 项目招标基本表扫描件;

7. 市政府或授权相关部门出具的项目社会稳定风险评估报告审核意见文件扫描件 (仅限涉及土地和房屋征收、环境影响较大、资源开发利用, 可能引发社会公众不同意见、反应强烈的项目)。

法定时限: 20个工作日

承诺时限: 3个工作日

收费标准及依据: 无收费

事项名称: 申请企业投资项目核准

事项类型: 行政许可

设定依据: 《企业投资项目核准和备案管理条例》