前三季全市经济走势及全年经济预测

一、前三季度全市经济走势

1、经济继续保持较快增长势头。前三季度，全市经济继续保持较快增长，实现生产总值334.60亿元，同比增长11.8%；增速比一季度上升了1.3个百分点，比二季度上升了0.2个百分点，呈逐季上升趋势。其中，第一产业增速平稳，基本保持在4%左右的增速；第二产业增速明显回升，由一季度的11.2%上升到三季度的17.8%，上升了6.6个百分点；第三产业增速比一季度下降4.9个百分点，比二季度上升1.3个百分点。

2、五项指标排名仍保持前列。经初步测算，在湛江各县区的五项考核指标中，我市的总分排名暂列第一。其中，生产总值增长11.8%，排名第二，规模以上工业增加值增长25.1%，排名第一，第三产业增加值增长10%，排名第四，固定资产投资增长58.8%，排名第一，公共财政收入增长16.3%，排名第二。

3、新增“四上”企业明显增多。今年1-10月份，全市新增“四上”企业26家，其中，新增规上工业13家，限上批发零售、住宿餐饮企业3家，规上服务业企业8家，建筑房地产企业2家。至10月份止，全市“四上”企业达551家，其中，规上工业259家，限上批发零售住宿餐饮业132家，规上服务业102家，建筑房地产业58家。

4、市区扩容提质大大促进了第三产业的发展。今年以来，在上级金融部门的支持下，我市加大了市区扩容发展步伐。先后建成了北部湾大道，完成了创业路改造，配合汕湛、玉湛高速开展征地及前期工作，对环市路、人民路、文化路进行“白改黑”升级改造，使市区面貌焕然一新，大大促进了第三产业发展，商贸业不断涌现，一批超市、商场、餐饮业、物流企业相继开业。至9月底，全市限上批发零售、住宿餐饮业已发展到132家，规上服务业发展到102家。房地产业发展迅速。9月份止，全市房地产开发企业44家，完成房地产投资19.61亿元，同比增长51.9%，竣工面积66.85万平方，增长194.1%，销售面积50.53万平方，增长43.5%。

二、面临的问题

1、停产、减产企业仍然偏多。至9月份止，在全市规上停产企业22家，比上半年增加1家；减产企业41家，比上半年增加9家。停产、减产企业共计63家，占规上企业总数的24.3%。

2、限上住宿餐饮业零售业经营出现下滑。由于受电商、网上购物等新销售方式及限制公费消费的影响，一批大型超市、星级酒店经营下滑，营业额出现下滑，影响全市批发零售业的增长。

3、固定资产投资额完成额与年初制定的目标还有很大的差额。至9月份止，全市完成固定资产投资额225.2亿元，总额相差270多亿元，只完成了年初指标的45%，在剩下的二个多月时间里，要完成全年指标压力非常大。

三、指标预测及建议

**1、主要经济指标预测**

从前三季度我市经济增长情况看，经济增速呈现逐季上升的趋势，主要指标完成情况比预期要好，为全年经济指标的完成打下了基础。初步预计，全年生产总值增速将超过12%，年初目标可望实现。其中，农业总产值增长4.3%，规以工业总产值增长30%，规上工业增加值增长25%，固定资产投资增长25%，社会消费品零售总额增长12.5%，公共财政收入增长15%。

**2、建议**

一是确保工业的有效增长。要确保全市经济增长12%以上，规上工业增加值增速必须要保持在25%以上，1-9月份，全市规上工业增加值25.1%，对全市经济的增长起到了决定作用。今年新增的规上企业13家，加上去年底新增的企业，今年新增工业企业达到17家，累计新增工业产值15.72亿元，对规上工业增长的贡献率14.8%，拉动规上工业增长4.8个百分点。第四季度，要继续保持规上工业快速增长，想方设法减少停产企业，促使减产企业增产，从而确保全市经济的增长。

二是下大力气加快固定资产投资进程。第四季度，要跟踪全市重点投资项目的落实情况，加快交通道路建设进展，加快电网改造、水利工程建设步伐，促进房地产业的投资发展，通过多种手段完成全年固定资产投资指标。

三是加快第三产业的发展。前三季度，我市第三产业虽然有所回升，但增速低于ＧＤＰ的增长，在县市区排名偏低。第四季度，要对全市限上企业进行跟踪调查，对营业额出现下滑的企业要重点分析调研，想方设法促使企业增长。促进房地产业的投资与销售，提高商品房的销售面积。加大民生投入，加快公共服务支出，促进第三产业发展。